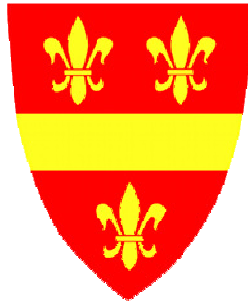


ULLENSVANG HERAD



Gebyrregulativ for Ullensvang herad

Gebyrregulativet er ei lokal forskrift jf. forvaltningslovens kap VII

2014

Handsaming av gebyrregulativet

- Offentleg høyring våren 2014
- Formannskapet våren 2014
- Vedteken i Ullensvang heradsstyre sommar 2014 i sak xxx/14
- Kunngjering i Norsk Lovtidende hausten 2014
- Sist endra: (11.03.2014)

INNHOLDSFORTEGNELSE

1.0	Generelt	2
2.0	Årsgebyr	4
3.0	Plansakshandsaming.....	5
4.0	Byggesakshandsaming	7
5.0	Ureining og utsleppsløyve	9
6.0	Hamner og farvatn	11
7.0	Eigedomsdanning, oppmåling og formidling av geodata.....	13
8.0	Konsesjons- og delingssaker.....	16
9.0	Graving i veg og leige av vegareal.....	17

1.0 GENERELT

1.1 Grunnlag for gebyrregulativ

- Årsgebyr: Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter og tilhørende forskrift.
- Byggesaker og plansakshandsaming: Plan- og bygningslova § 33-1.
- Ureining og utsleppsløyve: Forureiningslova § 12-4 og tilhørende forskrift.
- Hamner og farvatn: Hamne- og farvasslova § 6 og 8 og tilhørende forskrift.
- Matrikkel: Matrikkelova § 32 og tilhørende forskrift.
- Konsesjons- og delingssaker: Jordlova og Konsesjonslova og tilhørende forskrift.
- Gravearbeid: Interkommunale Retningslinjer for framføring av kablar, leidningar og graving i kommunal veg.

1.2 Betalingsplikt og betalingssatsar

Alle som får utført tenester etter dette regulativet, skal betala gebyr etter dei satsane og retningslinene som går fram av regulativet. Heradet fastset i alle saker kva punkt i regulativet gebyret skal reknast ut etter.

Der det vert kravd gebyr etter medgått tid, er satsane:

Kontorarbeid pr. time	700
Feltarbeid pr. time	1 050

Heradet kan hyra inn sakkunnig hjelp til spesifiserte utgreiings- eller kontrolloppgåver. Til dekking av utgiftene, kan heradet krevja gebyr tilsvarende medgåtte utgifter. Gebyra kan regulerast ein gong i året i samsvar med prisindeks. Meirverdiavgift vert ikkje lagt til ved innkrevjing av nemnde gebyr under dette punkt, punkt 1.2.

1.3 Tidspunkt for gebyrutrekning

Gebyr skal reknast ut etter dei satsane som gjeld på det tidspunkt planforslag, søknad, tilleggssøknad, endringssøknad, rekvisisjon eller tinging vert registrert i heradet. For plansaker gjeld tidspunkt for mottak av komplett plan til 1. gongs handsaming. Gebyrkravet vert retta til den som har signert søknad som tiltakshavar, rekvirent eller tingar, viss ikkje anna er skriftleg avtala.

1.4 Betalingstidspunkt

- Gebyret skal som hovudsak vera betalt før endeleg avgjerd vert treft i ei sak eller i ei teneste. For saker etter kapittel 7 skal gebyr betalast etter fullført oppmålingsforretning og/eller etter fullført matrikkelføring, men før tinglysing.
- Forfallsdato er 21 dagar etter fakturadato.
- Ved manglande betaling vil purregebyr og renter koma i tillegg, og saka kan bli sendt til innfordring. Klage på gebyret utset ikkje betalingsfristen.
- Heradet har høve til å stoppa bygge-/anleggsarbeid viss gebyr ikkje er betalt i rett tid. Så lenge gebyr ikkje er betalt, kan heradet nekta å fatta nye vedtak i same sak, eller for same eigedom. Igangsetjingsløyve, bruksløyve eller ferdigattest vil ikkje bli gjeve før gebyret er betalt. Gebyret skal vera betalt før oversending til tinglysing.

Elles gjeld fylgjande:

- Gebyr for reguleringsplanar og konsekvensutgreiingar må vera betalt før planforslaget er vedtatt skal leggest ut til offentleg ettersyn (2. gangs handsaming).
- *Refusjon*: Gebyr skal betalast etter at vedtak etter plan- og bygningslova § 18-8 er fatta, men før handsaming etter plan- og bygningslova § 18-9 vert sett i gang.

- *Seksjoneringsaker*: Gebyr skal vera betalt før oversending til tinglysing.

1.5 Regulering av satsane

Gebyrregulativet kan regulerast årleg av heradsstyret i samband med budsjetthandsaminga. Nye satsar skal kunngjerast i norsk lovtidend, men treng ikkje høyrast utanom budsjetthøyringa.

1.6 Urimeleg gebyr

Viss gebyret kan sjåast å vera urimeleg i høve til omfanget av tiltaket eller andre grunnar, kan heradet etter eiga vurdering eller etter førespurnad frå tiltakshavar eller rekvirent rekna ut nytt gebyr.

Dersom lovas fristar for sakshandsaming ikkje blir overhalde, skal gebyret reduserast med 25% for kvar nye veke med sakshandsaming, jf. Saksbehandlingsforskrifta § 7-4.

1.7 Avslag

Viss ei byggesak vert avslått, eller omsøkt arbeid vert nekta utført, skal det likevel betalast gebyr i samsvar med gebyrregulativet.

1.8 Fråfall av gebyr

Viss ein søknad vert trekt før heradet har lagt ned nemneverdig arbeid i saka, vert det ikkje kravd gebyr. Viss sakshandsaming er påbyrja men ikkje fullført, skal det reknast ut gebyr etter medgått tid/reduerte satsar. Det vert ikkje kravd gebyr i byggesaker viss det blir nedlagt bygge- og/eller deleforbod.

1.9 Tilbakebetaling og forelding

Sjølv om byggjearbeid ikkje vert sett i gang innan tre år, vert gebyret ikkje tilbakebetalt. Byggesaker og dispensasjonar som er eldre enn 3 år frå godkjenning er gjeve, er å sjå på som forelda og annullert, jf. plan- og bygningslova § 21-9. Det må då søkjast på ny, og nytt gebyr vert fastsett etter nytt regulativ.

Viss rekvirent av matrikkelforretning av ymse årsaker har betalt for mykje i gebyr, skal heradet så snart tilhøvet er klarlagt, betala tilbake for mykje betalt gebyr. Det kan ikkje krevjast renter av for mykje betalt gebyr.

1.10 Revidert søknad

Ved endring av godkjent søknad som krev nytt vedtak, skal gebyr reknast ut etter medgått tid. Gjeld ikkje for byggesak, sjå punkt 4.

1.11 Klage

Det er ikkje høve til å klaga på heradsstyret sitt lovlege vedtak om gebyrregulativet. Enkeltvedtak etter dette regulativet kan påklagast. Fylkesmannen er endeleg klageinstans. Klage på gebyr utset ikkje betalingsfristen.

2.0 ÅRSGEBYR

Gebyr for vatn og avløp, med heimel i *Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter* og tilhøyrande statlege og lokale forskrifter..

2.1 Etableringsgebyr for tilknytning til vatn og avlaup

Vatn: Eingongsgebyr ved tilknytning	24125
Avløp: Eingongsgebyr ved tilknytning	14125

2.2 Årsgebyr for vatn og avlaup

Vatn: Abonnementsgebyr	3375
Vatn: Forbruksgebyr*	15,75 per m ³
Avløp: Abonnementsgebyr	2375
Avløp: Forbruksgebyr*	12,50 per m ³

*Fritidsbustadar har halvert forbruksgebyr for vatn og avløp.

Nærings- og offentlege bygg skal ha vassmålar.

2.3 Slamtømmingsavgift

Bustad: 0 – 4 m ³	1803,75
Bustad: over 4 m ³	Eigne avgifter etter storleik
Fritidsbustad: 0 – 2 m ³	1025
Fritidsbustad: 2,1 – 4 m ³	1803,75
Fritidsbustad: over 4 m ³	Eigne avgifter etter storleik

Individuelle kontraktar for private næringsføretak førekjem.

2.4 Feie- og tilsynsavgift, pr. pipa

Feiing kvart 2. år, Tilsyn kvart 4. år, 1 år utan noko	400
--	-----

Feiing er frivillig for fritidsbustadar.

2.5 Renovasjonsavgift

Indre Hordaland Miljøverk	IHM fastset egne satsar
---------------------------	-------------------------

Sjå deira nettside: <http://www.ihm.no/index.php/prisar-og-opningstider/prisar-abonnement>

3.0 PLANSAKSHANDSAMING

3.1 Generelt

Gjeld gebyr for handsaming av private planforslag etter § 12-3 i plan- og bygningslova (pbl) av 27. juni 2008. Detaljreguleringsplanar utarbeidd av offentleg eigde selskap, regionale eller statlege organ, vert ilagt gebyr som private planar sjølv om dei kan vera definert som offentlege detaljplanar.

- Alle planar skal utformast i digital form, levert på gjeldande SOSI-format

3.2 Detaljregulering etter pbl § 12-3

	Basisgebyr	Mindre reg.endring (§ 12-14)	Middels tung sak (§ 12-8)	Komplisert sak (§ 12-8)	Betalingsvilkår
		Plansak med få og små uavklarte høve til gjeldande plan(ar)	Plansak i samsvar med overordna plan, men manglar detaljavklaringar	Planforslag i strid med overordna regelverk, plan eller offentleg vedtak. Høgt konfliktnivå.	
	Rådgivingsmøte	0	0	0	
1	Oppstartsmøte	1 000	1 500	2 000	Faktura lagt ved referat
2	Basisgebyr saksførebuing 1. gongs handsaming *)	4 000	6 000	8 000	Må betalast før saka vert sendt på høyring
3	Førebuing sak til 2. gongs handsaming	5 000	7 500	10 000 **)	Må betalast før saka vert lagt fram for heradsstyre
	Samla gebyr vedtatt plan	10 000	15 000	20 000	
4	Rabatt kan givast om avklaringar i høve lover, forskrifter, overordna planar eller vedtak er gjort og det ikkje er naudsynt med tilleggsavklaringar og omarbeiding frå kommunen si side.	25%	25%	25%	
	Samla gebyr dersom rabatt	7 500	11 250	15 000	
5	Tillegg for planprogram		3 000	3 000	
6	Tillegg for KU		3 000	6 000	
7	Tillegg for	3 000	3 000	3 000	

*) Basisgebyret er eit fast gebyr som skal dekkja heradet sine gjennomsnittskostnadar med eit planforslag som er fullstendig frå søkjar si side, fram til saka er ein offentleg plansak.

***) Oppgjeven sum er minstegebyr.

Dersom planforslaget også inneheld søknad om rammeløyve for tiltak, skal det i tillegg til plangebyret betalast halvt gebyr etter handsaming av byggesak (tiltak).

Annonser og trykkeutgifter:

Utgifter til annonser og trykking skal dekkast av forslagsstillar, i tillegg til gebyr.

Tilleggsgebyr:

Dersom heradet som del av sakshandsaminga kjem fram til at det må brukast vesentleg mykje tid på avklaringar av rammer som er uavklart(e) i høve til lov, forskrift, overordna plan eller vedtak gjort i medhald av desse, skal det betalast tilleggsgebyr etter medgått tid etter gebyrsatsane i punkt 1.2.

Søknad om redusert gebyr:

Når særlege grunnar ligg føre, kan planutvalet etter grunngeven søknad, redusera gebyret. Særlege grunnar kan vera tilrettelegging for nye verksemdar som i stor grad er basert på offentleg støtte, kurante småsaker der gebyret er klart urimeleg i høve til medgått tid, planar fremja av frivillige organisasjonar. Planar som i stor grad legg til rette for offentlege føremål, friluftsområde eller verneområde.

Avvising av planforslag:

Avvising av planforslag gir ikkje redusert gebyr. Nytt forslag innanfor same område: 50% av basisgebyr.

3.3 Endring av reguleringsplan, pbl § 12-14 første ledd

Endring av reguleringsplan vert handsama som ny plan med gebyr etter punkt 3.2.

3.4 Dispensasjon

Sjå punkt 4.2

4.0 BYGGESAKSHANDSAMING

4.1 Søknad etter §§ 20-1 og 20-2 i plan- og bygningslova

Søknad kan innebera:

• Førehandskonferanse/ oppstartsmøte	• Kartgrunnlag
• Nabooversikt	• Tilsyn
• Samarbeid med andre styresmakter	• Rammeløyve, igangsetjingsløyve
• Utarbeiding av bruksløyve / ferdigattest	• Registrering på kart og i matrikkelen

Søknad med krav om ansvarleg føretak, plan- og bygningslova § 20-1	Eitt-trinns- og ramme-søknad
20-1 a) Nybygg, påbygg, tilbygg, underbygging	-----
• <u>Bustad/fritidshus</u>	-----
a) Den første bueining, uansett storleik	4 800
b) Deretter pr. bueining	3 000
c) Bueining under 60 m ²	1 900
d) Hyblar, enkeltrom m.v.	1 500
• <u>Tilbygg til bustad/fritidshus</u>	-----
a) BRA 51-100 m ²	2 500
b) BRA over 100 m ²	3 500
• <u>Garasje, uthus</u>	-----
a) BRA 71 m ² til 100 m ²	3 000
b) BRA over 100 m ² som for industri og lager	-----
• <u>Næringsbygg</u>	-----
a) BRA 0 m ² til 50 m ²	2 000
b) BRA 51 m ² til 100 m ²	3 000
c) BRA 101 m ² til 200 m ²	4 000
d) BRA 201 m ² til 400 m ²	5 000
e) BRA 401 m ² til 600 m ²	6 000
f) Frå 601 m ² og oppover er gebyret kr. 10 pr. m ²	-----
20-1 b) Vesentleg endring av a)	2 400
20-1 c) Fasadeendring	1 500
20-1 d) Bruksendring nemnt under a)	4 000
20-1 e) Riving av tiltak nemnt under a)	1 200
20-1 f) Bygningsteknisk installasjon	1 200
20-1 g) Oppdeling og samanføring av brukseiningar	2 400
20-1 h) Innhegning mot veg	1 000
20-1 i) Plassering av skilt/reklame	1 000
20-1 j) Mellombels bygning, konstruksjon/anlegg	2 400
20-1 k) Vesentleg terrenginngrep	2 400
20-1 l) Veg < 1 km, p-plass < 10 bilar og landingsplass	2 400
20-1 m) Deling av eigedom eller bortfeste for meir enn 10 år når søknaden er i samsvar med plan	1 200

For tiltaksklasse 2 aukar satsane i tabellen med 25 %

For tiltaksklasse 3 aukar satsane i tabellen med 50 %

Tiltak som krev søknad og løyve, og som kan gjennomførast av tiltakshavar, plan- og bygningslova § 20-2 a), b), c) og d).	
--	--

20-2 a) Mindre tiltak på utbygd eigedom	1 200
20-2 b) Alminneleg driftsbygning i landbruket	1 200
20-2 c) Plassering av mellombelse bygningar, konstruksjonar og anlegg, inntil 2 år.	1 200

Søknad om endring av løyve	1 200
-----------------------------------	--------------

Søknad som inneheld fleire tiltak	
Søknader som inneheld fleire tiltak i same sak vert fakturert etter det mest ressurskrevjande tiltaket, i tillegg til dette vert det rekna eit gebyr pr. time på kr. 700 , jf. kap. 1.1.	1 200

For handsaming av enklare arbeid, til dømes avløpsleidning til ein bustad, samt mindre tekniske anlegg, vert gebyret redusert til kr. **2 400**.

4.2 **Dispensasjonar etter §§ 19-2 og 19-3 i plan- og bygningslova**

Dispensasjon frå plan eller forskrift til plan- og bygningslova, der saka må til ekstern høyring	12 000
Dispensasjon som ikkje må til ekstern høyring	4 000
Dispensasjon etter veglova §§ 29-30	1 200

NB: gjeld pr. dispensasjonstilhøve.

4.3 **Sakshandsaming i fleire trinn**

Gebyra for byggesak dekkjer to-trinns handsaming med eit rammeløyve og eit igangsetjingsløyve. Igangsetjingsløyve ut over dette (oppdeling i fleire trinn) vert fakturert med kr. **500** pr. løyve.

4.4 **Sakkunnig bistand**

Der heradet leiger inn sakkunnig hjelp for kontroll, uttale og vurderingar i samsvar med lov- og forskriftskrav og liknande, vert gebyret sett lik kostnad for slik hjelp. I tillegg vert det pålagt gebyr på kr. **2 000**.

4.5 **Godkjenning av føretak for ansvarsrett, § 22-3 i plan- og bygningslova**

For handsaming av ein søknad:

For føretak <u>utan sentral godkjenning</u> for godkjenningsområdet og for personleg godkjenning	600
For føretak <u>med sentral godkjenning</u> for godkjenningsområdet og for personleg godkjenning	300

4.6 **Oppfylgning av ulovlege tiltak, jf. plan- og bygningslova § 32-8 Overtredelsesgebyr og §§ 16-1 og 16-2 i byggesaksforskrifta**

Føretak kan bli i lagt "overtredelsesgebyr" (lovbrotsgebyr) inntil gitte grenser for forsettelege eller uaktsame lovbrøt som nemnt i bokstav a til g. Privatpersonar kan bli i lagt lovbrotsgebyr inntil halvparten av gitte grenser for forsettelege eller uaktsame lovbrøt som nemnt i bokstav a til g.

Satsane går fram av byggesaksforskrifta av 26.03.2010, kapittel 16, og er difor ikkje sett inn i regulativet.

5.0 UREINING OG UTSLEPPSLØYVE

5.1 Søknad om utsleppsløyve jf. § 12-4 i forureiningsforskrifta

Gebyr skal betalast etter fylgjande satsar:

Anlegg der utsleppet er kalkulert til < 15 pe	3 000
Anlegg der utsleppet er kalkulert til 16 – 50 pe	5 000
Anlegg der utsleppet er kalkulert til 51 – 100 pe	8 000
Anlegg der utsleppet er kalkulert til 101 – 1000 pe	15 000
Anlegg der utsleppet er kalkulert til > 1001 pe	30 000

I tillegg må tiltakshavar ev. dekkja kostnader til lysingar i samband med høyring/vedtak. Kostnad til igangsetjingsløyve er inkludert i gebyra ovanfor.

5.2 Søknad om endring av utsleppsløyve

Gebyr skal betalast etter fylgjande satsar:

Anlegg der utsleppet er kalkulert til < 15 pe	2 500
Anlegg der utsleppet er kalkulert til 16 – 50 pe	4 500
Anlegg der utsleppet er kalkulert til 51 – 100 pe	7 500
Anlegg der utsleppet er kalkulert til 101 – 1000 pe	12 000
Anlegg der utsleppet er kalkulert til > 1001 pe	20 000

I tillegg må tiltakshavar ev. dekkja kostnader til lysingar i samband med høyring/vedtak. Kostnad til igangsetjingsløyve er inkludert i gebyra ovanfor.

5.3 Ny handsaming av tidligare avslegen søknad

Der fornya søknad om utsleppsløyve fører til godkjenning eller nytt avslag, skal halvparten av tidligare betalt gebyr trekkast frå viss ny søknad vert sendt til heradet innan tre månadar etter dato for avslag.

Viss ny søknad kjem på eit seinare tidspunkt, vert det kravd fullt gebyr.

5.4 Kontrollgebyr/tilsynsgebyr, jf. forureiningslova §§ 7, 4. ledd og 48 – 51

Der heradet gjennomfører kontroll/tilsyn, vert det kravd eit kontroll-/tilsynsgebyr. Kontrollen omfattar tilsyn med at avløpsanlegget fungerer tilfredsstillande, og at krav som fylgjer av dei til ei kvar tid gjeldande lover, forskrifter og vedtak vert fylgde. Kontrollen vert gjennomført i samsvar med forureiningslova sine §§ 7, 4. ledd og 48 – 51. Gebyret vert fastsett etter **medgått tid**, jamfør punkt 1.2.

5.5 Ulovlege utslepp

For tiltak som er utført i strid med føringar gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova, m.a. tiltak som vert utført i strid med ramme- og/eller igangsetjingsløyve, kan det krevjast eit handsamingsgebyr for meirarbeid, timepris kr **700**, minimumspris kr **7 000**.

Slikt gebyr skal og betalast ved ev. søknad om å få godkjent tiltaket i ettertid. I tillegg kan heradet krevja sine kostnader til sakkunnig hjelp dekkja, med eit tilleggsgebyr på kr **2 000**, jf. kap 2.3.

5.6 Tvangsmulkt ved forhold i strid med loven, jf. forureiningslova § 73

Heradet kan treffa vedtak om tvangsmulkt på sitt ansvarsområde etter forureiningslova. Klima- og forurensningsdirektoratet (Klif) og Fylkesmannen har mynde til å treffa vedtak

om tvangsmulkt etter forureiningslova og produktkontrollova. Storleiken på tvangsmulka skal vurderast etter skjønn, og kan vera ein enkelt eller laupande sum.

6.0 HAMNER OG FARVATN

6.1 Sakshandsamingsgebyr

Fastsatt av heradsstyret i Ullensvang med heimel i FOR 2010-12-20 nr 1762: Forskrift om kommunenes beregning og innkreving av anløpsavgift § 2, gitt av Fiskeri- og kystdepartement i medhald av LOV 2009-04-17 nr. 19: Lov om havner og farvann (havnl.) § 8, § 25, og § 52.

§ 1. Virkeområde

Forskrifta gjeld tiltakshavar si plikt til å betale gebyr til dekning av heradet sine kostnader ved handsaming av søknad om løyve til tiltak etter LOV 17-04-2009 nr. 19: Lov om havner og farvann § 27, 1. ledd.

§ 2. Sakshandsamingsgebyr

Til dekning av Ullensvang herad sine kostnader knytt til handsaming av søknader om løyve til tiltak i sjø, etter LOV 17-04-2009 nr. 19: Lov om havner og farvann § 27, 1. ledd., skal tiltakshavar betala kr. **4 200** per søknad.

Det skal ikkje skrivast gebyr for handsaming av klage over vedtak.

6.2 Anløpsavgift

Fastsatt av heradsstyret i Ullensvang med heimel i FOR 2010-12-20 nr 1762: Forskrift om kommunenes beregning og innkreving av anløpsavgift § 2, gitt av Fiskeri- og kystdepartement i medhald av LOV 2009-04-17 nr. 19: Lov om havner og farvann (havnl.) § 8, § 25, og § 52.

§ 1. Virkeområde

Forskrifta gjeld Ullensvang herad si rekning og innkrevjing av anløpsavgift for fartøy som legg til hamn i Ullensvang.

Definisjon av «hamn» går fram av lov. 17. april 2009 nr. 19 (havnl.) § 4.

§ 2. Avgiftsplikt

Fartøy som anløper hamn i Ullensvang skal betale avgift til heradet.

Avgifta skal dekkja heradet sine kostnadar ved utøving av offentleg myndigheit med heimel i hamnelova med forskrifter, samt kostnader til å legge til rette for sikkerheit og tilgjenge i heradet sitt sjøområde, iht. § 1, jf. havnl. § 25.

Avgifta for anløp er pålagt per anløp. Med eitt anløp er det meint ein inn- og utsegling. Ved fleire anløp til hamn i heradet nemnd i § 1, i løpet av same døgn reknast avgift ein enkelt gang.

Unntak frå plikt til å betale anløpsavgift er:

- Fartøy med største lengde under 15 meter
- Bergings- og isbrefartøy i forbindelse med berging og isbryting
- Orlogsfartøy, norske og utanlandske
- Kystverket sin fartøy i samband med arbeid i farvatnet
- Fartøy som anløper hamn på grunn av skade eller nødstilstand og fartøyet verken lastar, lossar eller tar om bod passasjerar

§ 3. Fritak, nedsetjing og ettergivnad

Ved anløp til hamn innanfor heradet, jf. § 1, gjelder følgjande:

- Rute-/linjegående fartøy tilhøyrande same rederi/operatør med minst 2 anløp per veke betaler anløpsavgift med 25% av satsane. Det kan også verta fastsett årsavgift eller sesongavgift.
- Sjøfly betaler kr. **500** ved kvar landing, men punkt ovanfor om rute-/linjegående fartøy gjeld også for sjøfly.
- Kva som reknas for rute-linjegående fartøy, blir avgjort av Ullensvang herad.
- Avgift for cruiseskip som har meir enn 3 anløp til hamn i same sesong skal reduserast med 25% per gang, frå og med det fjerde anløpet.

Spesiell anløpsavgift, årsavgift og sesongavgift:

Ullensvang herad kan for særskilte fartøygrupper som bunkersbåter, skuleskip og liknande, eller ved spesielle tilhøve gi fritak og reduksjon av avgifta for anløp. Det kan også verte fastsatt årsavgift eller sesongavgift.

Ullensvang herad kan etter søknad gi fritak for anløpsavgift for verna fartøy.

§ 4. Rekningsgrunnlag for anløpsavgift

Kr. **2 000** per anløp.

Anløpsavgift dekkjer ikkje kostnadar for opprydding som følgje av ureining eller utbetringar som følgje av skade på kaianlegg. Rekningsgrunnlaget kan i slike tilfelle justerast opp, om dokumentert.

§ 5. Betalingsplikt

Redar og agent svarar solidarisk for anløpsavgifta, jf. havnl. § 25, 4. ledd. Ullensvang herad kan krevje redaren eller agenten stiller økonomisk sikkerheit for betaling av anløpsavgifta, jf. havnl. § 25, 4. ledd.

§ 6. Innkrevjing av anløpsavgifta

Eigarar eller operatørar av hamner eller hamneterminalar som er registrert som eige rettssubjektiv skal levera opplysningar som grunnlag for Ullensvang herad sin innkrevjing av anløpsavgift.

Følgjande opplysningar skal leverast Ullensvang herad: rederi/agent, havn fra/til, ankomst/avgang, tonn lasta/lossa, vareskildring.

§ 7. Klage

Enkeltvedtak etter denne forskrifta kan klagast på etter Lov av 10. februar 1967 om handsaming i forvaltningssaker. Kystverket er klageinstans. Klagen skal sendast Ullensvang herad.

7.0 EIGEDOMSDANNING, OPPMÅLING OG FORMIDLING AV GEODATA

Gebyr for arbeid etter matrikkellova (lova § 32, forskrifta § 16).

7.1 Oppretting av matrikkeleining

7.1.1 Oppretting av grunneigedom og festegrund

Areal frå 0 – 500 m ²	8 250
Areal frå 501 – 2000 m ²	15 820
Areal frå 2001 – auke pr. påbyrja dekar	1 000

Ved samstundes frådeling av tomter som grensar til kvarandre, vert gebyret redusert med 20 % frå og med den femte tomte.

7.1.2 Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn

Gebyr skal reknast etter punktet 6.1.1.

I saker som ikkje krev feltarbeid, skal det trekkjast frå 40 % av gebyret.

Punktfeste u/feltarbeid	3 000
Punktfeste m/feltarbeid	4 000

7.1.3 Oppmåling av uteareal på eigarseksjon

Gebyr for oppmåling pr. eigarseksjon

Areal frå 0 – 250 m ²	4 760
Areal frå 251 – 500 m ²	8 250
Areal frå 501 – 2000 m ²	15 820
Areal frå 2001 m ² – auke pr. påbyrja dekar	1 000

7.1.4 Oppretting av anleggseigedom

volum frå 0 – 500 m ³	8 250
Volum frå 501 – 2000 m ³	15 820
Volum frå 2001 m ³ – etter medgått tid, jf. punkt 6.11	minstepris 15 820

7.1.5 Registrering av jordsameige

Gebyr for registrering av eksisterande jordsameige vert fakturert etter medgått tid, jf. punkt 7.11.

7.2 Oppretting av matrikkeleining utan fullført oppmålingsforretning

Ved fullført oppmålingsforretning innan fristen på 3 år, skal det betalast gebyr etter punkta 7.1.1, 7.1.2, 7.1.4 og 7.1.5.

Tilleggsgebyr pr. matrikkeleining	1 000
-----------------------------------	-------

7.2.1 Avbrot i oppmålingsforretning eller matrikulering

Gebyr for utført arbeid når saka blir trekt før ho er fullført, må avvisast, ikkje let seg matrikkelføra på grunn av endra heimelstilhøve eller av andre årsaker ikkje kan fullførast, vert sett til 1/3 av gebyrsatsane etter 7.1 og 7.2.

7.3 Grensejustering

7.3.1 Grunneigedom, festegrund og jordsameige

Ved gebyr for grensejustering kan areal for involverte eigedomar justerast med inntil 5 % av eigedomen sitt areal (maksimalgrensa er sett til 500 m²). Ein eigedom kan likevel

ikkje avgje areal som i sum overstig 20 % av eigedomen sitt areal før justeringa. For grensejustering til veg- eller jernbaneføremål kan andre arealklassar gjelda.

Areal frå 0 – 250 m ²	4 760
Areal frå 251 – 500 m ²	8 250

7.3.2 *Anleggseigedom*

For anleggseigedom kan volumet justerast med inntil 5 % av anleggseigedomen sitt volum, men den maksimale grensa vert sett til 1000 m³.

Volum frå 0 – 250 m ³	4 760
Volum frå 251 – 1000 m ³	8 250

7.4 **Arealoverføring**

7.4.1 *Grunneigedom, festegrund og jordsameige*

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomførast. Arealoverføring utløyser dokumentavgift. Dette gjeld ikkje arealoverføring til veg- og jernbaneføremål.

Areal frå 0 – 250 m ²	8 250
Areal frå 251 – 500 m ²	10 000
Arealoverføring pr. nye påbyrja 500 m ² gjev ein auke av gebyret på	3 000

7.4.2 *Anleggseigedom*

For anleggseigedom kan volum som skal overførast frå ei matrikkeleining til ei anna, ikkje vera registrert på ei tredje matrikkeleining. Volum kan berre overførast til ei matrikkeleining dersom vilkåra for samanføyning er tilstades. Matrikkeleininga skal bestå av eit samanhengande volum.

Volum frå 0 – 250 m ³	8 250
Volum frå 251 – 500 m ³	10 000
Volumoverføring pr. nytt påbyrja 500 m ³ gjev ein auke av gebyret på	3 000

7.5 **Klarlegging av eksisterande grense der grensa tidligare er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning (kartforretning)**

For inntil 3 punkt	5 250
For overskytande grensepunkt, pr. punkt	950

7.6 **Klarlegging av eksisterande grense der grensa ikkje tidligare er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettar**

For inntil 3 punkt	8 250
For overskytande grensepunkt, pr. punkt	1 500

Gebyr for klargjering av rettar vert fakturert etter medgått tid, jf. punkt 6.11.

7.7 **Privat grenseavtale**

For inntil 3 punkt eller 100 m grenselengd	3 300
For kvart nytt punkt eller påbyrja 100 m grenselengd	950

Rimeligaste alternativ for rekvirenten vert nytta.

7.8 **Matrikkelføring som eiga sak**

Der oppmålingsforretninga er utført av anna instans vert gebyr for føring av matrikkel fakturert etter medgått tid, jf. punkt 6.11.

7.9 **Endringar i grunnlaget for matrikkelføring av saka**

Dersom rekvirenten under saksgangen gjer endringar i grunnlaget for matrikkelføring av saka, vert gebyret likevel oppretthalde.

7.10 Utsending av matrikkelbrev

Matrikkelbrev inntil 10 sider	175
Matrikkelbrev over 10 sider	350

Endringar i maksimalsatsar vert regulert av Statens kartverk i tråd med den årlege kostnadsutviklinga.

7.11 Timepris

For gebyr som skal reknast ut etter medgått tid, jf. regulativet, skal det nyttast fylgjande timesatsar:

Kontorarbeid pr. time	700
Feltarbeid pr. time	1 050

8.0 KONSESJONS- OG DELINGSSAKER

Maksimalstsane etter "Forskrift om gebyr for behandling av konsesjons- og delingsaker" fastsett av Statens landbruksforvaltning 14. desember 2011 gjeld for Ullensvang herad. For tida er satsane kr. **5 000** for konsesjonssøknad og kr. **2 000** for delingsaker. Ved enkle/kurante delingsaker er satsen kr. **1 000**.

9.0 GRAVING I VEG OG LEIGE AV VEGAREAL

Det vert kravd gebyr for handsaming, administrasjon og kontroll i samband med gravearbeid i kommunal veg og leige av vegareal.

9.1 Gebyr for sakshandsaming, administrasjon, forfall og kontroll av gravearbeid:

Kommunen kan krevje å få dekt dei utgiftene ein har i samband med handsaming og oppfølging av gravearbeidet. Dette inkluderer også garantisynfaringar. Størrelsen på gebyr vert fastlagt av heradsstyret.

Handsamingsgebyr: 1 500 pr. graveløyve

Kontroll: 400 for gravearbeid inntil 10 m². Tillegg arbeid større enn 10 m² kr. **40** pr. m²

Forfall av vegen: 40 pr. m² *

* Gebyr som skal dekke forfall av vegen vert ikkje kravd der det vert lagd nytt vegdekke i full breidde, til dømes på fortau og ved store gravearbeid.

9.1.1 Det skal ikkje krevjast gebyr for vegforringelse dersom reparasjonen fattar om heile vegbreidda.

9.2 Leigepris ved bruk av vegareal samt fortau til byggearbeid

Tidsperiode (veker)	Pris i kr. pr. m ² pr. veke
0 – 2	0
3 – 29	12
30 – 52	14
53 -	16

9.3 Fakturering

Kontroll- og forringelsesgebyr blir fakturert til utførande entreprenør.